

FORM SFG 2
PENILAIAN TERHADAP PENAPISAN SOSIAL- PENGADAAN TANAH

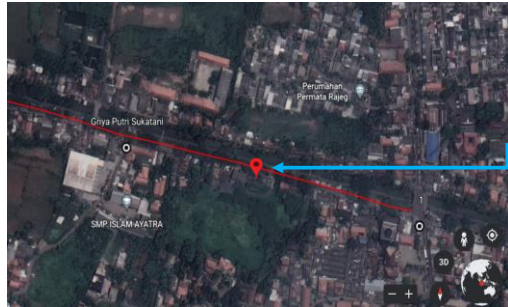
PERUMDAM : TIRTA KERTA RAHARJA KABUPATEN TANGERANG
 KELURAHAN / DESA : SUKATANI, SUKAMANAH, RAJEG MULIA, TANJAKAN MEKAR
 KABUPATEN / KOTA : KABUPATEN TANGERANG
 PROVINSI : BANTEN

No	Rencana Kegiatan Yang diusulkan	Volume	Satuan	Situasi Di Atas Lahan Yang Dibutuhkan				Hasil Review (Diisi oleh CMC/RMAC berdasarkan ESMF)
				Luas Lahan yang dibutuhkan (m2)	Status Kepemilikan Lahan (termasuk lahan adat)	Situasi saat ini di atas lahan tersebut	Sebutkan jenis & jumlah bangunan/tanaman/aset lainnya yang terdapat diatas lahan	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	<p>a. Pemasangan untuk area 2 pipa JDU diameter 400 mm sepanjang 2.359,95 meter dengan jumlah SR sebanyak 13.800 unit;</p> <p>b. Pemasangan untuk area 4 pipa JDU diameter 350 mm sepanjang 1.865,90 meter; 300 mm sepanjang 737,77 meter; dan 200 mm sepanjang 232,68 meter; 150 mm sepanjang 900,69 meter dengan jumlah SR sebanyak 10.600 unit</p>	6096,99	m	Tidak ada	Jalan kabupaten	<p>1. Bahu Jalan Kabupaten</p> <p>2. Di lokasi area 4 terdapat 1 (satu) tempat usaha (Penjualan barang rongsok) yang menggunakan bahu jalan.</p>	<p>Batas perumahan warga dengan perkebunan terletak pada koordinat</p> <p>Area 2: 6007'39"S 106030'25"E dan 6007'36"S 106030'17"E</p> <p>Area 4: 6°06'53"S 106°31'13"E; 6°06'54"S 106°31'22"E; 6°06'54"S 106°31'25"E; 6°06'53"S 106°31'30"E; 6°06'35"S 106°32'34"E; 6°06'29"S 106°32'36"E</p>	" Pada umumnya rencana kegiatan pemasangan JDU tidak memerlukan pengadaan tanah. Di area 4 terdapat 1 (satu) tempat usaha rongsokan yang sementara harus menggeserkan sebagian kecil barang-barangnya yang berada dibahu jalan untuk lokasi boring manual (ukuran lubang pit 2 x 1 m). Berdasarkan hasil wawancara dengan pedagang tersebut dia tidak berkeberatan untuk menggeserkan barang dagangannya. oleh karena itu tidak diperlukan penyusunan LARAP Sederhana."
2	Pemasangan Siphon JDU diameter 350 mm dengan bentang 4,5 m dibawah saluran Irigasi	1	Unit	Tidak ada	BBWSCC	Sempadan dan Jalan Inspeksi	Tidak ada	

Situasi Lahan dari Google Earth

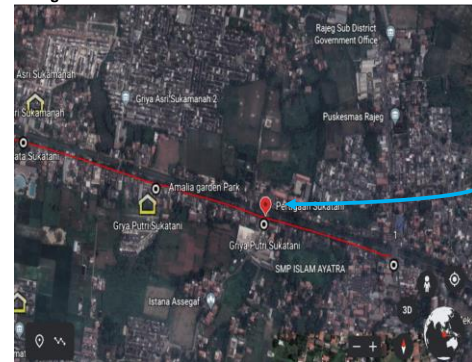
A. Area 2

1. Didepan toko Parfum



Rencana titik awal Pemasangan pipa JDU diameter 400 mm, jalan raya cadas kukun
Keterangan: a) Tampak jalan raya cadas kukun sebelah timur toko parfum

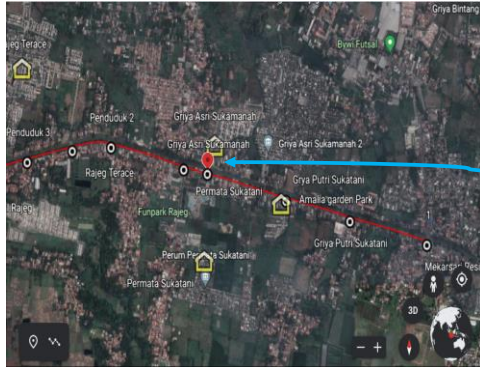
2. Pertigaan Sukatani



Rencana Pemasangan pipa JDU diameter 400 mm, jalan raya cadas kukun (pertigaan Sukatani)

Keterangan: a) Tampak jalan raya cadas kukun sebelah timur pertigaan Sukatani
b) Tampak jalan raya cadas kukun sebelah utara pertigaan Sukatani
c) Tampak jalan raya cadas kukun sebelah barat pertigaan Sukatani

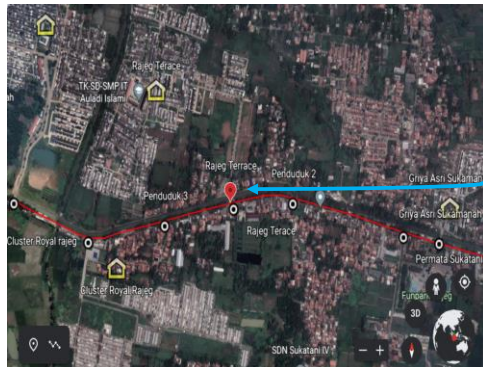
3. Griya Asri Sukamanah



Rencana Pemasangan pipa JDU diameter 400 mm, jalan raya cadas kukun (pertigaan perumahan Griya Asri Sukamanah)

Keterangan: a) Tampak jalan raya cadas kukun sebelah timur pertigaan perumahan Griya Asri Sukamanah
b) Tampak jalan raya cadas kukun sebelah barat pertigaan perumahan Griya Asri Sukamanah

4. Perumahan Rajeg Terrace

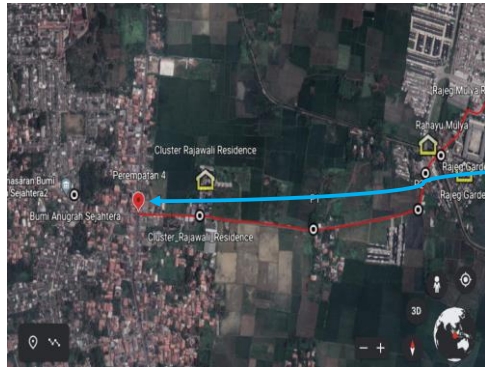


Rencana Pemasangan pipa JDU diameter 400 mm, jalan raya cadas kukun (pertigaan perumahan Rajeg Terrace)

Keterangan: a) Tampak jalan raya cadas kukun sebelah timur pertigaan perumahan Rajeg Terrace
b) Tampak jalan raya cadas kukun sebelah barat pertigaan perumahan Rajeg Terrace

B. Area 4

1. Perempatan Jalan Rajeg Mulya

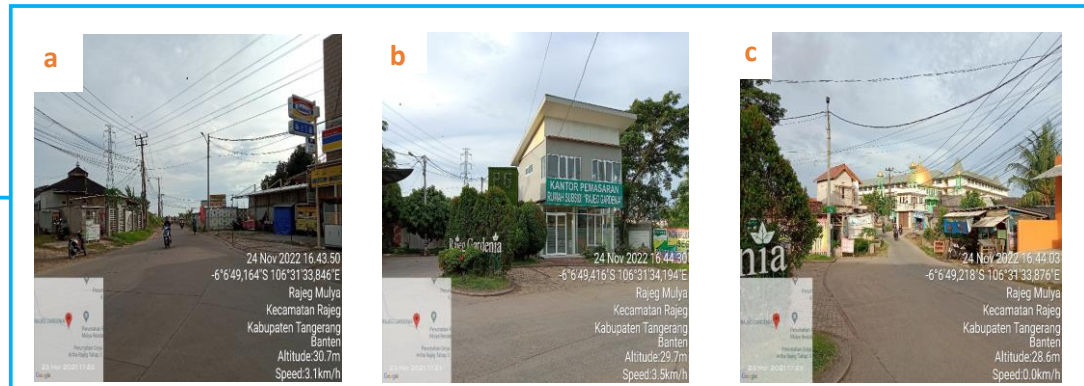
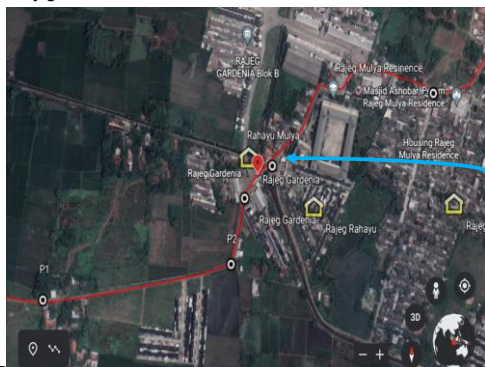


Pemasangan pipa JDU diameter 355 mm, jalan rajeg mulya (perempatan titik 0 Area 4)

Keterangan: a) Tampak jalan rajeg mulya sebelah timur perempatan titik 0 Area 4

b) Tampak kepadatan perempatan titik 0 Area 4

2. Rajeg Gardenia



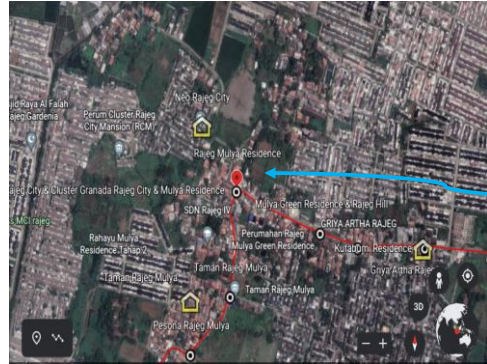
Pemasangan pipa JDU diameter 355 mm, jalan rajeg mulya (depan perumahan Rajeg Gardenia)

Keterangan: a) Tampak jalan rajeg mulya sebelah selatan perumahan Rajeg Gardenia

b) Tampak jalan rajeg mulya gerbang perumahan Rajeg Gardenia

c) Tampak jalan rajeg mulya sebelah utara perumahan Rajeg Gardenia

3. Rajeg Mulya Residence

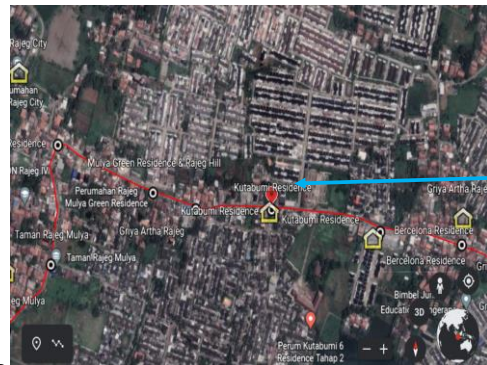


Pemasangan pipa JDU diameter 355 mm, jalan rajeg mulya (depan perumahan Rajeg Mulya Residence)

Keterangan: a) Tampak jalan rajeg mulya sebelah selatan perumahan Rajeg Mulya Residence
 b) Tampak jalan rajeg mulya gerbang perumahan Rajeg Mulya Residence
 c) Tampak jalan rajeg mulya sebelah timur perumahan Rajeg Mulya Residence

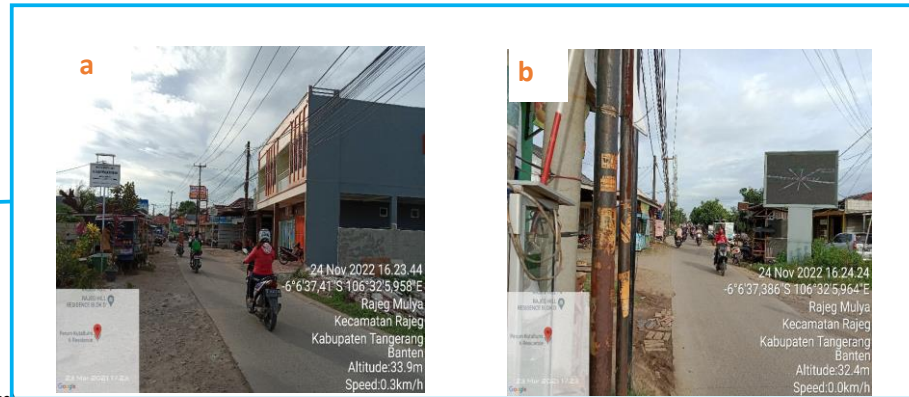


4. Kutabumi Residence

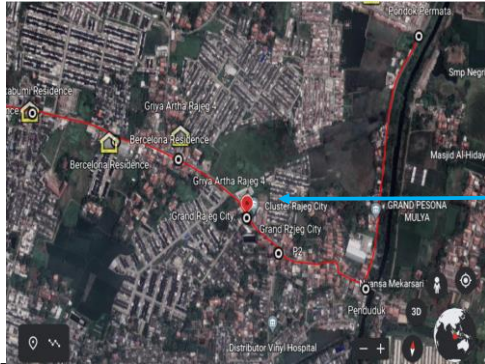


Pemasangan pipa JDU diameter 300 mm, jalan rajeg mulya (depan perumahan Kutabumi Residence)

Keterangan: a) Tampak jalan rajeg mulya sebelah barat perumahan Kutabumi Residence
 b) Tampak jalan rajeg mulya sebelah timur perumahan Kutabumi Residence



5. Grand Rajeg City

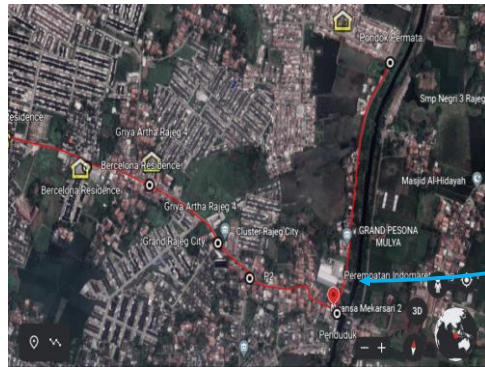


Pemasangan pipa JDU diameter 150 mm, jalan rajeg mulya (depan perumahan Grand Rajeg City)

Keterangan: a) Tampak jalan rajeg mulya sebelah barat perumahan Grand Rajeg City
b) Tampak jalan rajeg mulya sebelah timur perumahan Grand Rajeg City



6. Perempatan Indomaret Rajeg Mulya



Pemasangan pipa JDU diameter 150 mm, jalan rajeg mulya (Perempatan Indomaret Rajeg Mulya)

Keterangan: a) Tampak jalan rajeg mulya sebelah barat erempatan Indomaret Rajeg Mulya
b) Tampak jalan rajeg mulya sebelah utara perempatan Indomaret Rajeg Mulya



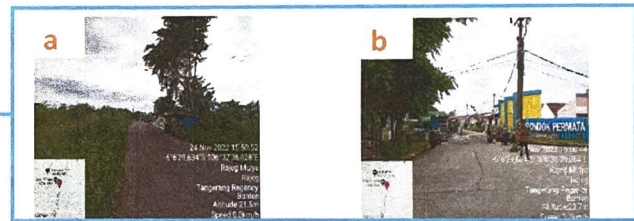
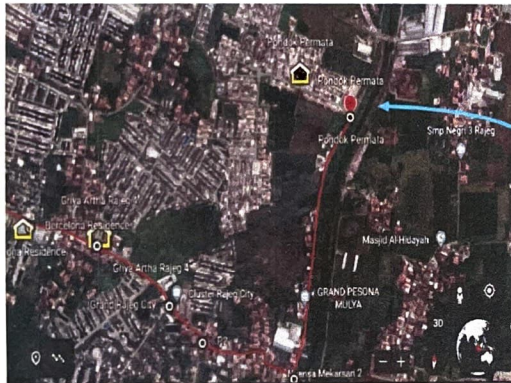
7. Perumahan Pondok Permata



Pemasangan pipa JDU diameter 150 mm, jalan rajeg mulya (Depan Usaha Rongsok)

- Keterangan:
- a) Tampak jalan rajeg mulya sebelah selatan tempat usaha rongsok
 - b) Tampak tempat usaha rongsokan
 - c) Tampak jalan rajeg mulya sebelah utara tempat usaha rongsok

8. Perumahan Pondok Permata



Pemasangan pipa JDU diameter 150 mm, jalan rajeg mulya (Perumahan Pondok Permata)

- Keterangan:
- a) Tampak jalan rajeg mulya sebelah selatan Perumahan Pondok Permata
 - b) Tampak Perumahan Pondok Permata

Dibuat Oleh:
**Perusahaan Umum Daerah Air Minum
 TIRTA KERTA RAHARJA**
 Pada Tanggal: 19 November 2022




**(YADI TREVIYADI)
 DIREKTUR TEKNIK**

Diperiksa Oleh:
Field Assistant Teknik Tangerang
 Pada Tanggal: 29 November 2022



**(MUHAMMAD EKO ARI MULYANA)
 FIELD ASSISTANT**

Direview Oleh:
TA Safeguard RMAC1
 Pada Tanggal: 27 Desember 2022



**(MUHAMMAD ARIEF RAMADHAN)
 TA SFG RMAC**

Disetujui Oleh:
TA Safeguard CMC
 Pada Tanggal: 14 Februari 2023



**(ERNESTO SUGIHARTO)
 TA SFG CMC**